

06. Boven de deur- en raamkozijnen kleiner dan 2 m¹ in 3 lintvoegen murfor r.v.s. wapening.
07. Boven de kozijnen (behalve kozijn D), rollagen toepassen, plusminus een strek hoog.
08. Boven de kozijnen breder dan 2 m¹ stalen L- lateien in buiten- en binnenwerk. Stalen lateien in het buitenwerk gecoate uitvoering, roomwit, in het binnenwerk verzinkt.
09. Randon alle kozijnen dpc-folie toepassen.
10. De als schoonmetselwerk op tekening aangegeven muren in de hal, uitvoeren in handvorm gevelsteen als buitengevels, in klezoorverband met om de 3 á 5 strekken een kop. Door toepassing van een plinttegel de eerste laag metselwerk vanaf peil 20 mm terugliggend.
11. De binnenspouwwanden van de garage, uitvoeren in schoonmetselwerk handvorm gevelsteen in klezoorverband met om de 3 á 5 strekken een kop.

PAR. 20. VLOERAFWERKING.

01. P.c.-vloerafwerking dik 50 mm.
De op tekening aangegeven gearceerde delen t.b.v. vloerverwarming.
02. P.c.-vloerafwerking dik 30 mm.
Alle overige niet nader genoemde vloeren
03. P.c.-vloerafwerking dik 80 mm.
De vloer van de badkamer op de verdieping t.b.v. leidingen van riolering en water.

PAR. 21. BUITENRIOLERING EN DRAAINAGE (door opdrachtgever).

01. De buitenriolering vanaf de voorgevel tot de erfgrans aan te leggen door de aannemer. De loodgieter sluit hierop de binnenriolering aan.
02. Het riolering stelsel uit te voeren in een vuil- en schoonwater systeem. De rioleringen samen te stellen uit pvc-buizen wanddikte 3,2 mm KOMO-keur met de nodige hulpstukken met manchet verbindingen, verloop en diameters volgens tekening.
03. Het vuilwatersysteem aan te sluiten op het gemeenteriool, volgens NEN 2672. Het schoonwater systeem uitmonden in de dichtstbijzijnde sloot voor de woning.

PAR. 22. NATUURSTEEN

01. De vensterbanken in woonkamer, keuken, kantoor en slaapkamers van Travertin, de kozijnen B (3x), C, E, F (2x) en K (3x) breed 200 mm dik 25 mm. De vensterbanken bij wandtegels badkamer (K) en bijkeuken (J) omtegelen.
02. De vensterbank in de woonkamer, kozijn merk D breed 500 mm dik 25 mm, het geheel te verlijmen over de houten dagkant.
03. De stofdorpels laperto dik 25 mm, stelhoogte 10 mm + vloer, bij binnendeurkozijnen merk c, e, f.
04. Een verhoogde dorpel voor kozijn merk h (badkamer) van hardsteen afm. 40 x 100 mm lang 850.

PAR. 23. KUNSTSTEENWERK.

n.v.t.

PAR. 24. TEGELWERK.

A. Wandtegels.

01. De afmetingen van de wandtegels nader te bepalen.
02. De wandtegels leveren en aanbrengen, tot volle hoogte in badkamer, douche en toilet, in de bijkeuken tot 1500 mm + vloer.
In de keuken tussen het aanrechtblad en boven kastjes. In de badkamer ook het bad omtegelen.
03. De vensterbanken in de bijkeuken en badkamer omtegelen.
05. De vensterbanken in de garage van vensterbanktegels afm. 200 x 250 mm.

B. Vloertegels.

01. De keuze van de vloertegels nader te bepalen.
02. De vloertegels leveren en leggen in hal, w.c., douche, bijkeuken en badkamer.

04. Alle draai- en uitzetramen afhangen aan twee stuks gegalvaniseerde scharnieren 3,0 x 3,0". De draairamen voorzien van een meerpuntsluiting Buva serie 100. De uitzetramen voorzien van 2 stuks raamsluitingen met kierstand en een r.v.s. raamuitzetter lang 300 mm.
05. De ramen op de verdieping voorzien van tuimelraambeslag met centrale sluiting, messing rolnokvergrendeling, gemoffelde remspeunen en een geëloxeerde greep.
06. *De binnendeuren* (uitgezonderd kozijn merk a) *afhangen aan 3 paumelles 3 x 3" per deur.*
07. Ten behoeve van de zelfsluitende brandwerende deur in kozijn merk a een Dorma deurdranger type TS 83.
08. *Binnendeursloten uit de serie 1200. Kortschilden met krukken volgens nadere opgave.*

PAR. 29. Metaalconstructie.

01. Stalen balken e.d.
02. Het op tekening aangegeven staalwerk volgens nadere opgave constructeur, voorlopig uitgaande van de maatvoering zoals aangegeven.
03. De spanten (2 x) samen te stellen uit staalprofielen 2 x IPE 220 lang ± 6.6 m, 1 x IPE 180 lang ± 4.8 m en 1 x UNP 80 lang 0.9 m. Aan de spantbenen de benodigde kop- en voetplaten dik 10mm lassen voorzien van de nodige gaten ter verankering aan de vloer, e.e.a. volgens opgave constructeur. Ter bevestiging van zolderbalklaag en gordingen de nodige strips aanbrengen. Voor aflevering op de bouwplaats de spanten dekkend te meniën.
04. Ter plaatse van trapgat/vide een raveling in de verdiepingvloer aanbrengen van gegalv. L-ijzer 100 x 200 x 12 e.e.a. volgens voorschrift fabrikant.
05. Gegalvaniseerde stalen L-liggers toe passen boven kozijnen:
 - a. boven kozijn A 100 x 200 x 12 mm, lang 3700.
 - b. boven kozijn B 100 x 150 x 10 mm, lang 1550.
 - c. boven kozijn 2 x B 100 x 150 x 10 mm, lang 3100.
 - d. boven kozijn C lang 100 x 200 x 12 mm, 3200 in binnen- en buitenspouw.
 - e. boven kozijn D lang 100 x 200 x 12 mm, 2500 x 2150 in buitenspouw, 2300 x 1950 in binnenspouw.
06. Ter ondersteuning van de L-liggers boven kozijn D een gegalv. stalen kolom plaatsen afm. 100 x 100 x 6.3 voorzien van kop- en voetplaat afm. 290 x 290 x 12 mm met de nodige gaten ter verankering.

PAR. 30. Metaalwaren, tochtstrippen, kramerijen.

01. Een garagedeur type overhead dagmaat 2400 x 2400 mm te leveren en aanbrengen volgens voorschrift fabrikant. In de garagedeur ventilatie roosters opnemen met een totale oppervlakte van 300 cm² door de opdrachtgever.
02. In de achtergevel van de garage een alu. ventilatie roosters afm. 300 x 300 type 10.11 fabr. Buva in nader te bepalen kleur.
03. Alle openslaande delen in de buitenkozijnen alsook binnendeurkozijn merk a voorzien van aluminium tochtweringsprofielen. De onderdorpels van deuropeningen voorzien van alu. slijtstrip met tochtwering.
04. Vanaf de 1^e verdiepingvloer een dubbelwandige r.v.s. rookgasafvoer aanbrengen tot in de prefab schoorsteen buitendaks. Pijp vastzetten aan het metselwerk met beugels. Binnenpijp Ø 150 mm, buitenpijp Ø 180 mm.
05. Kruipluik omrandingen 600 x 800 in hal en bijkeuken van L-staal 35 x 35 x 3 gegalvaniseerd. Ter bevestiging in de vloer de omrandingen voorzien van L-ankers.
06. Voorts alle benodigde ankers, bouten, omrandingen enz. toe te passen voor een goede uitvoering van het werk.

PAR. 31 Dakbedekking.

01. De schuine dakvlakken te dekken met opnieuw verbeterde holle pannen, kleur zwart 1^e soort, in het geheel bijpassende vorstpannen, ventilatie en gevelpannen toepassen.
02. Voor ventilatie/beluchting riolering een extra ventilatiepan.

S T A A T V A N A F W E R K I N G

Hal	vloer wanden plint plafond	vloertegels ged. Schoonmetselwerk, ged. spachtelputz bij schoonmetselwerk tegelplint hoog 50 mm, overig meranti plint gelakt spuitpleister met structuur, aftimmering voordeurkozijn gelakt
Woonkamer	vloer wanden plint vensterbank plafond	cementdekvloer behang meranti plint geveerd kozijn B, C, en D natuursteen spuitpleister met structuur
Woonkeuken	vloer wanden plint vensterbank plafond	cementdekvloer tussen aanrecht en bovenkastjes tegelwerk, rest spachtelputz meranti plint gelakt kozijn B (2x) en E natuursteen spuitpleister met structuur
Kantoor	vloer wanden plint vensterbank plafond	cementdekvloer behang meranti plint geveerd kozijnen F natuursteen spuitpleister met structuur
Douche	vloer wanden plafond	vloertegels wandtegels tot plafond Gipsplaten/ spuitpleister met structuur
W.C.	vloer wanden plafond	vloertegels wandtegels tot plafond gipsplaten/spuitpleister met structuur
Bijkeuken	vloer wanden vensterbank plafond	vloertegels wandtegels tot 1,5 m kozijn J tegelwerk gipsplaten/spuitpleister met structuur
Garage	vloer wanden vensterbank plafond	cementdekvloer schoonmetselwerk kozijnen J vensterbanktegels balklaag onbehandeld
Garage zolder	vloer wanden	underlayment schoonmetselwerk / afgewerkte dakplaat
Overloop / vide	vloer wanden plint trapgat -hek plafond	cementdekvloer spachtelputz meranti plint gelakt merbau gelakt systeemplafond Agnes-Step / afgewerkte dakplaat, aftimmeringen geveerd
Slaapkamer 1	vloer wanden plint vensterbank plafond	cementdekvloer behang meranti plint geveerd kozijn K natuursteen, merk L werzalit paneel systeemplafond Agnes-Step / afgewerkte dakplaat